

बी. डी. डी. चाळींच्या पुनर्विकासासाठी प्राप्त लाभार्थींची पात्रता निश्चित करणे व अन्य अनुषंगिक बाबींसाठी सक्षम प्राधिकारी व अपिल प्राधिकारी यांची नियुक्ती करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
गृहनिर्माण विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक : विविचा २०१६/प्र.क्र. २६१/गृनिप  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई  
दिनांक : ०१ मार्च, २०१७

**वाचा -** १) शासन निर्णय क्रमांक : विविचा २००७/प्र.क्र. ५१ (भाग-१)/गृनिप, दि. ३० मार्च, २०१६.

२) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक : टिपीबी ४३१३ /४००/ प्र.क्र. १०४/२०१६/नवि-११, दि. २७ डिसेंबर, २०१६.

**प्रस्तावना -**

महाराष्ट्र शासनाच्या संदर्भाधिन क्र. १ येथील शासन निर्णयान्वये मुंबईतील वरळी, नायगाव, ना. म. जोशी मार्ग व शिवडी येथील मुंबई विकास विभाग (बी.डी.डी.) चाळींचा पुनर्विकास करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. सदर पुनर्विकासासाठी संदर्भाधिन क्र. २ येथील अधिसूचने अन्वये बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये नविन विनियम ३३ (९) (ब) अंतर्भूत करण्यात आलेला आहे. सदर नविन विनियम ३३ (९) (ब) व संदर्भाधिन क्र.१ येथील शासन निर्णय विचारात घेऊन वरळी, नायगाव व ना. म. जोशी मार्ग येथील बी.डी.डी. चाळींच्या पुनर्विकासाकरीता प्राप्त लाभार्थींची पात्रता निश्चित करणे व अन्य अनुषंगिक बाबींसाठी सक्षम प्राधिकारी व अपिलीय प्राधिकारी यांची नियुक्ती करण्याचे शासनाच्या विचाराधीन होते. या अनुषंगाने शासनाने पुढीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

**शासन निर्णय -**

- १) वरळी येथील बी.डी.डी. चाळींच्या पुनर्विकास करण्यात येत असलेल्या क्षेत्रातील पुनर्विकासासाठी पात्र लाभार्थींची पात्रता निश्चिती करणे व अन्य अनुषंगिक बाबींसाठी उप जिल्हाधिकारी (अति / निष्कासन) कुलाबा विभाग, मुंबई शहर यांना सक्षम प्राधिकारी म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत आहे.
- २) नायगाव व ना. म. जोशी मार्ग येथील बी.डी.डी. चाळींच्या पुनर्विकास करण्यात येत असलेल्या क्षेत्रातील पुनर्विकासासाठी पात्र लाभार्थींची पात्रता निश्चिती करणे व अन्य अनुषंगिक बाबींसाठी उप जिल्हाधिकारी (अति / निष्कासन) धारावी विभाग, मुंबई शहर यांना सक्षम प्राधिकारी म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत आहे.
- ३) उपरोक्त उल्लेखिलेल्या अधिकाऱ्यांनी पात्र लाभार्थींची पात्रता निश्चिती करणे व अन्य अनुषंगिक बाबींसाठी काढलेल्या अथवा दिलेल्या कोणत्याही नोटिशीने, आदेशाने वा निदेशाने बाधित झालेल्या व्यक्तीस, ज्याकडे अपिल करता येईल असा अपिल प्राधिकारी म्हणून अपर जिल्हाधिकारी (अति / निष्कासन), मुंबई शहर यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०१७०३०११६४०३४८३०९ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(म. रा. पारकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा. राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई-३५.
- २) मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- ३) मा. मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई - ३२.
- ४) मा. राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई - ३२.
- ५) मा. विरोधी पक्ष नेता, विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई-३२.
- ६) मा. विरोधी पक्ष नेता, विधानपरिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई-३२.
- ७) मा. सर्व विधानसभा / विधानपरिषद सदस्य.
- ८) मा. मुख्य सचिव यांचे सह सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई-३२.
- ९) महालेखापाल, महाराष्ट्र - १, मुंबई (लेखा व अनुज्ञेयता) / (लेखा परिक्षा).
- १०) महालेखापाल, महाराष्ट्र - २, नागपूर (लेखा व अनुज्ञेयता) / (लेखा परिक्षा).
- ११) शासनाचे सर्व अपर मुख्य सचिव / प्रधान सचिव / सचिव.
- १२) आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई-०१.
- १३) जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर, मुंबई -०१.
- १४) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, म्हाडा, मुंबई-५१.
- १५) गृहनिर्माण विभागातील सह सचिव / उप सचिव / अवर सचिव.
- १६) अपर जिल्हाधिकारी (अति./निष्का.), मुंबई शहर, मुंबई - ०१.
- १७) उप जिल्हाधिकारी (अति./निष्का.), कुलाबा विभाग, मुंबई शहर, मुंबई - ०१.
- १८) उप जिल्हाधिकारी (अति./निष्का.), धारावी विभाग, मुंबई शहर, मुंबई - ०१.
- १९) निवड नस्ती - गृनिप.